

# Ordonanta nr. 21/2002

din 30/01/2002  
Versiune actualizata la data de 05/08/2002

privind gospodaria localitatilor urbane si rurale@

@Text actualizat la data de 05.08.2002, avandu-se in vedere urmatoarele acte:  
- Legea nr. 515/2002.

In temeiul prevederilor art. 107 din Constitutia Romaniei si ale art. 1 pct. IV.1 din Legea nr. 751/2001 privind abilitarea Guvernului de a emite ordonante,

Guvernul Romaniei adopta prezenta ordonanta.

## CAPITOLUL I Dispozitii generale

**Art. 1. - (1)** Prezenta ordonanta stabileste obligatiile si raspunerile care revin autoritatilor administratiei publice locale, institutiilor publice, agentilor economici si cetatenilor pentru buna gospodarie a localitatilor, pentru instaurarea unui climat de ordine si curatenie pe teritoriul acestora.

**(2)** Asigurarea si pastrarea curateniei si ordinii pe teritoriul localitatilor, buna gospodarie a acestora si respectarea normelor de igiena constituie o obligatie fundamentala a autoritatilor administratiei publice locale, a institutiilor publice, agentilor economici si a altor persoane juridice, precum si a cetatenilor.

**Art. 2. - (1)** Activitatile edilitar-gospodaresti reprezinta ansamblul actiunilor de utilitate si interes local, desfasurate din initiativa si sub organizarea autoritatilor administratiei publice locale, prin care se asigura buna gospodarie, pastrarea curateniei, respectarea normelor de igiena, precum si infrumusetarea localitatilor urbane si rurale de pe intreg cuprinsul tarii.

**(2)** Organizarea, derularea si participarea la activitatile edilitar-gospodaresti constituie o obligatie permanenta a consiliilor judetene, a consiliilor locale si a primarilor, a autoritatilor si institutiilor publice, a agentilor economici cu sau fara personalitate juridica, precum si a cetatenilor.@

@Alineatul (2) a fost modificat prin art. unic pct. 1 din Legea nr. 515/2002.

**Art. 3. -** Consiliile judetene si consiliile locale, precum si primarii raspund de organizarea, conducerea, indrumarea, coordonarea si controlul intregii activitati de gospodarie si infrumusetare a localitatilor, de pastrarea ordinii si curateniei in orasele si comunele tarii.

**Art. 4. -** In indeplinirea atributiilor ce le revin potrivit prezentei ordonante consiliile judetene si consiliile locale, precum si primarii vor adopta si vor dispune masurile ce se impun pentru asigurarea participarii cetatenilor, a institutiilor publice si agentilor economici, cu sau fara personalitate juridica, la realizarea actiunilor de infaptuire si pastrare a curateniei in interiorul localitatilor si in afara acestora, la efectuarea la timp a activitatilor gospodaresti.

**Art. 5. -** Autoritatile si institutiile publice, precum si agentii economici au obligatia sa efectueze lucrarile de intretinere si curatenie a cladirilor aflate in proprietatea sau in folosinta lor, a anexelor acestora, a incintelor, imprejmuirilor, precum si a oricaror alte spatii utilizate de acestea.

**Art. 6. -** Cetatenii au obligatia sa asigure ingrijirea locuintelor aflate in proprietatea sau in folosinta lor, a anexelor gospodaresti, curtilor, imprejmuirilor si sa pastreze ordinea si curatenia pe strazi, drumuri, in pietre, parcuri si gradini, in celelalte locuri publice, precum si in mijloacele de transport in comun.

## CAPITOLUL II

Obligatiile si raspunerile autoritatilor administratiei publice

### SECȚIUNEA 1

Obligatiile si raspunerile consiliilor judetene

**Art. 7. - (1)** In aplicarea prevederilor prezentei ordonante consiliile judetene sunt obligate sa acorde asistenta tehnica, sprijin si indrumare autoritatilor administratiei publice locale, in conditiile legii, pentru:@

- a) luarea masurilor necesare in vederea protectiei sanatatii publice;
- b) conservarea si protectia mediului;
- c) mentinerea in stare corespunzatoare a spatiilor verzi si a locurilor de agrement din jurul localitatilor si din interiorul acestora; extinderea obiectivelor similare existente, precum si realizarea altora noi;

- d)** intocmirea, aprobarea si respectarea documentatiilor de amenajarea teritoriului si de urbanism, precum si a normelor privind executarea constructiilor;
  - e)** construirea, intretinerea, repararea si modernizarea drumurilor comunale, a strazilor si trotuarelor, a santurilor si podetelor;
  - f)** amenajarea si curatarea, in conditiile legii, a cursurilor de apa, baltilor si malurilor acestora;@
  - g)** infiintarea, organizarea si asigurarea bunei functionari a serviciilor de transport public local de calatori, eficiente si nepoluante;@
  - h)** infiintarea, organizarea si asigurarea bunei functionari a serviciilor publice de salubritate, precum si pentru efectuarea unor actiuni de dezinfectie si dezinsectie a localitatilor;
  - i)** amenajarea unor locuri speciale de depozitare si colectare a gunoaielor si deseurilor menajere.
- (2)** Consiliile judetene le revine obligatia de a stabili si de a pune in executare lucrarile necesare de modernizare si de intretinere a drumurilor judetene si a infrastructurii aferente acestora, precum si a altor obiective de interes judetean.

@Partea introductiva si literele f) si g) de la alin. (1) au fost modificate prin art. unic pct. 2 din Legea nr. 515/2002.

## **SECȚIUNEA a 2-a**

### **Obligatiile si raspunderile consiliilor locale si ale primarilor**

**Art. 8. - (1)** Consiliile locale, Consiliul General al Municipiului Bucuresti si consiliile locale ale sectoarelor acestuia, precum si primarii au obligatia sa asigure, in conditiile legii:@

**a)** masurile necesare pentru protectia sanatatii publice, cu sprijinul si sub supravegherea organelor de specialitate ale statului;

**b)** masuri corespunzatoare pentru conservarea si protectia mediului;

**c)** prevenirea poluarii accidentale a mediului sau a surselor si cursurilor de apa, prin depozitarea necontrolata a deseurilor de catre agentii economici sau de catre cetateni;

**d)** realizarea unor sisteme moderne de colectare, depozitare, transport si prelucrare a deseurilor si gunoaielor; amenajarea unor locuri speciale de depozitare in fiecare localitate;

**e)** respectarea prevederilor legale si a documentatiilor de amenajarea teritoriului si urbanism aprobate, precum si a normelor privind executarea constructiilor;

**f)** curatenia strazilor, pietelor si a celorlalte locuri publice, indepartarea zapezii, a ghetii de pe strazi si trotuare, colectarea si depozitarea reziduurilor menajere si stradale, sortarea si valorificarea resurselor materiale refolosibile;

**g)** repararea si intretinerea strazilor, a drumurilor comunale, podurilor, podetelor, curatarea si amenajarea santurilor, modernizarea drumurilor existente si realizarea unor drumuri comunale noi;

**h)** finalizarea constructiilor incepute;

**i)** intretinerea in buna stare a constructiilor existente, repararea si zugravirea periodica a acestora;

**j)** organizarea de actiuni pentru salubritatea si igienizarea localitatilor;

**k)** curatenia si salubritatea digurilor si a malurilor, a cursurilor de apa, asanarea terenurilor insalubre si prevenirea poluarii apelor;@

**l)** repararea, intretinerea si modernizarea retelei de distributie a apei;

**m)** canalizarea si epurarea apelor uzate si pluviale;

**n)** buna organizare si functionare a transportului in comun, pastrarea curateniei si aspectului corespunzator al vehiculelor, intarirea ordinii si disciplinei;

**o)** respectarea stricta a normelor igienico-sanitare in pietele agroalimentare, in targuri si oboare;

**p)** amenajarea, potrivit planului urbanistic general, si intretinerea spatiilor verzi, a parcurilor, gradinilor publice, a terenurilor de sport si de joaca pentru copii, a celorlalte locuri publice de agrement;

**r)** pastrarea curateniei si respectarea normelor igienico-sanitare in cinematografe, teatre, sali de sport, stadioane si in celelalte unitati de cultura si sport aflate in proprietatea unitatii administrativ-teritoriale sau in administrarea consiliului local;

**s)** pastrarea, conservarea, repararea si restaurarea, in conditiile legii, a monumentelor de pe teritoriul comunei sau orasului.

@Partea introductiva si litera k) de la alin. (1) au fost modificate prin art. unic pct. 3 din Legea nr. 515/2002.

### CAPITOLUL III

Obligatiile si raspunderile institutiilor publice, ale agentilor economici, ale altor persoane juridice, precum si ale cetatenilor

#### SECȚIUNEA 1

Obligatiile institutiilor publice, ale agentilor economici si ale celorlalte persoane juridice

**Art. 9.** - Institutiilor publice, agentilor economici si celorlalte persoane juridice le revin urmatoarele obligatii:

- a) sa intretina in stare corespunzatoare imobilele in care isi desfasoara activitatea, prin efectuarea lucrarilor de reparatii, amenajari si a altor lucrari specifice;
- b) sa asigure repararea, spalarea geamurilor si a vitrinelor, inlocuirea celor sparte, intretinerea firmelor si a fatadelor imobilelor in care isi desfasoara activitatea, inclusiv spalarea, curatarea si zugravirea periodica a acestora;
- c) sa asigure curatenia la locurile de depozitare a materialelor in curtile interioare si pe celelalte terenuri pe care le detin, precum si pe caile de acces;
- d) sa asigure igiena in imobilele si incintele detinute sub orice forma, prin activitati de curatare, dezinsectie si deratizare;
- e) sa depoziteze corespunzator reziduurile menajere, industriale, agricole, precum si materialele re folosibile;
- f) sa efectueze si sa mentina curatenia trotuarelor, a partii carosabile a strazii sau a drumului, a locurilor de parcare pe care le folosesc si sa indeparteze zapada si gheata de pe trotuarele din dreptul imobilelor si incintelor in care isi desfasoara activitatea, potrivit normelor stabilite de consiliile locale;
- g) sa respecte masurile stabilite de consiliile locale si judetene pentru asigurarea igienei publice si curateniei in localitati;
- h) sa asigure curatarea mijloacelor de transport si a utilajelor la intrarea acestora pe drumurile publice.

#### SECȚIUNEA a 2-a

Obligatiile cetatenilor

**Art. 10.** - In aplicarea prevederilor prezentei ordonante cetatenilor le revin urmatoarele obligatii:

- a) intretinerea si curatenia locuintelor pe care le detin in proprietate sau cu chirie, a anexelor gospodaresti, a curtilor si imprejmuirilor acestora;
- b) curatarea fatadelor locuintelor si a altor constructii amplasate la frontul strazii, tencuirea si zugravirea periodica a acestora, potrivit masurilor stabilite de consiliile locale;
- c) finalizarea constructiilor incepute, pe baza autorizatiilor eliberate de primari, in conditiile si in termenele stabilite de acestea;
- d) repararea si intretinerea instalatiilor aferente imobilelor;
- e) mentinerea curateniei pe trotuare, pe partea carosabila a strazii sau a drumului, pe portiunea din dreptul gospodariei si a locurilor de parcare pe care le folosesc;
- f) indepartarea zapezii si a ghetii de pe trotuarele din dreptul imobilelor in care locuiesc sau pe care le folosesc in alte scopuri;
- g) pastrarea curateniei pe arterele de circulatie si in locurile publice;@
- h) respectarea masurilor stabilite de consiliile locale si judetene pentru asigurarea igienei publice si a curateniei in localitati;
- i) depozitarea reziduurilor menajere si a gunoaielor numai in locurile special amenajate de autoritatile administratiei publice locale;
- j) curatarea mijloacelor de transport la intrarea acestora pe drumurile publice.
- k) curatarea si intretinerea santurilor, rigolelor si podetelor aferente proprietatii.@

@Litera g) a fost modificata prin art. unic pct. 4 din Legea nr. 515/2002.

- Litera k) a fost introdusa prin art. unic pct. 5 din Legea nr. 515/2002.

**Art. 11.** - Asociatiile de proprietari vor prelua, potrivit prevederilor legale, unele dintre obligatiile ce revin cetatenilor, potrivit prevederilor prezentei ordonante, si vor raspunde pentru realizarea acestora in fata autoritatilor administratiei publice locale.@

@Articolul a fost modificat prin art. unic pct. 6 din Legea nr. 515/2002.

## CAPITOLUL IV

### Alte dispozitii

**Art. 12. - (1)** Consiliile locale pot stabili ca unele dintre obiectivele vizand buna gospodarire, intretinere, curatenie si infrumusetare a localitatilor sa fie realizate, integral sau partial, prin contributia directa a cetatenilor.

**(2)** Obiectivele prevazute la alin. (1) se stabilesc de consiliile locale, prin hotarare adoptata cu votul majoritatii consilierilor in functie, si pot consta in:@

- a) amenajarea si repararea de strazi si trotuare;
- b) saparea si amenajarea santurilor si rigolelor;
- c) realizarea de podete;
- d) curatarea cursurilor de apa, a lacurilor si baltilor, precum si a malurilor acestora;
- e) amenajarea de locuri speciale pentru depozitarea reziduurilor menajere si a gunoaielor;
- f) curatarea si amenajarea locurilor virane;
- g) curatenia in parcuri, amenajarea de alei, inclusiv confectionarea si instalarea de banci.

@Partea introductivade la alin. (2) a fost modificata prin art. unic pct. 7 din Legea nr. 515/2002.

**Art. 13. -** Obiectivele stabilite de consiliile locale potrivit art. 12 se supun aprobarii locuitorilor prin referendum local, organizat in conditiile legii, impreuna cu modalitatile de efectuare a contributiei cetatenilor si cu intinderea acesteia.

**Art. 14. -** Pentru finantarea obiectivelor aprobate prin referendum consiliile locale pot stabili taxe locale speciale, potrivit reglementarilor legale in vigoare, sau, cu acceptul scris al cetatenilor, pot hotari efectuarea unui numar de zile-munca, pe care solicitantii le vor executa potrivit programarii stabilite de comun acord cu primarul sau cu imputernicitul acestuia.

**Art. 15. -** Prestarea activitatilor fizice prevazute la art. 14 se face cu respectarea regimului normal de lucru si a normelor de securitate si igiena a muncii.

**Art. 16. - (1)** Pentru realizarea lucrarilor aprobate prin referendum, in conditiile art. 13, primarul va consulta si institutiile publice si agentii economici care isi desfasoara activitatea pe teritoriul localitatii in care urmeaza sa se execute lucrarile respective.

**(2)** Modalitatile de participare a institutiilor publice si a agentilor economici la realizarea lucrarilor aprobate se stabilesc pe baza negocierilor directe dintre conducatorul acestora si primar, in functie de specificul activitatii desfasurate si de cel al obiectivului de realizat.

**Art. 17. - (1)** Sumele stabilite si incasate potrivit prezentei ordonante se pastreaza in conturi separate si pot fi folosite numai pentru realizarea obiectivelor pentru a caror finantare au fost incasate.

**(2)** Sumele si materialele ramase dupa realizarea obiectivului vor fi folosite numai pentru executarea altor lucrari similare, potrivit hotararii consiliului local sau, dupa caz, a consiliului judetean.

**Art. 18. - (1)** Detalierea obligatiilor si responsabilitatilor concrete care revin institutiilor publice, agentilor economici, celorlalte persoane juridice, precum si cetatenilor, potrivit prevederilor prezentei ordonante, se face prin hotarari ale consiliului local, la propunerea primarului.

**(2)** Hotararile vor fi adoptate in termen de cel mult 60 de zile de la data intrarii in vigoare a prezentei ordonante.

## CAPITOLUL V

### Sanctiuni

**Art. 19.** - Nerespectarea sau neindeplinirea obligatiilor si a responsabilitatilor stabilite prin prezenta ordonanta atrage raspunderea disciplinara, civila, contraventionala sau penala, dupa caz, a persoanelor vinovate si se sanctioneaza potrivit legii. @

@Articolul a fost modificat prin art. unic pct. 8 din Legea nr. 515/2002.

**Art. 20.** - Constituie contraventie urmatoarele fapte savarsite de primar:

- a) neelaborarea si nesupunerea spre aprobare consiliului local a masurilor necesare indeplinirii obligatiilor si a responsabilitatilor prevazute la art. 8 lit. a), b), c), e), k), n), o) si s); refuzul de a aplica masurile hotarate de consiliul local in aceste domenii sau nerespectarea acestora desi au fost stabilite sursele de finantare, iar fondurile necesare au fost asigurate; @
- b) neorganizarea actiunilor de control asupra obligatiilor privitoare la pastrarea curateniei in pieti, oboare, targuri si in celelalte locuri publice, precum si la indepartarea zapezii si a ghetii de pe trotuare; @
- c) neluarea masurilor prevazute de lege pentru finalizarea constructiilor incepute; @
- d) lipsa de preocupare pentru pastrarea, conservarea, repararea si restaurarea monumentelor de orice natura de pe teritoriul comunei sau orasului;
- e) neelaborarea si nesupunerea spre aprobare consiliului local de catre primar a proiectelor de hotarari prevazute la art. 18.

@Literale a), b) si c) au fost modificate prin art. unic pct. 9 din Legea nr. 515/2002.

**Art. 21.** - Contraventiile prevazute la art. 20 se sanctioneaza dupa cum urmeaza:

- a) cu amenda de la 2.000.000 lei la 5.000.000 lei contraventiile prevazute la lit. c) si d); @
- b) cu amenda de la 5.000.000 lei la 15.000.000 lei contraventiile prevazute la lit. b); @
- c) cu amenda de la 10.000.000 lei la 25.000.000 lei contraventiile prevazute la lit. a) si e). @

@Literale a), b) si c) au fost modificate prin art. unic pct. 10 din Legea nr. 515/2002.

**Art. 22.** - Amenzile prevazute la art. 21 se aplica primarului si sunt suportate de acesta.

**Art. 22<sup>1</sup>.** - Guvernul va reactualiza anual, prin hotarare, limitele amenzilor contraventionale prevazute in prezenta ordonanta, in functie de rata inflatiei. @

@Articolul a fost introdus prin art. unic pct. 11 din Legea nr. 515/2002.

**Art. 23.** - Constatarea contraventiilor si aplicarea sanctiunilor se fac de persoanele imputernicite de ministrul administratiei publice, precum si de persoanele imputernicite de ministrul apelor si protectiei mediului. @

@Articolul a fost modificat prin art. unic pct. 12 din Legea nr. 515/2002.

**Art. 24.** - Consiliile locale si consiliile judetene vor stabili, prin hotarari adoptate in conditiile Legii administratiei publice locale nr. 215/2001 si ale Ordonantei Guvernului nr. 2/2001 privind regimul juridic al contraventiilor, faptele savarsite de institutiile publice, agentii economici, alte persoane juridice, precum si de cetateni, care constituie contraventii in domeniul bunei gospodarii a localitatilor urbane si rurale, si sanctiunile ce se pot aplica pentru acestea.

**Art. 25.** - Prezenta ordonanta intra in vigoare la 30 de zile de la data publicarii ei in Monitorul Oficial al Romaniei, Partea I.

PRIM-MINISTRU  
ADRIAN NASTASE

Contrasemneaza:

-----

Ministrul administratiei publice,  
Octav Cozmanca  
Ministrul apelor si protectiei mediului,  
Petru Lificiu

Bucuresti, 30 ianuarie 2002.

Nr. 21.